

Koopsommen vrij op naam (v.o.n.) inclusief belastingen

BNR	Woningtype	Woon-opp. (m ²)	Kavel-opp. (m ²)	Kavel-opp. Incl. mandelig gebied (m ²)	Tuinligging	Parkeer- plaatsen	(slaap)- kamers	Vanafprijs (v.o.n.) €
1	Lintzicht	183 m ²	702 m ²	1442 m ²	Tuin rondom W	2	4	€ 999.000,-
2	Groenhof	167 m ²	521 m ²	1261 m ²	Tuin rondom Z	2	3	Verkocht
3	De lange oever	158 m ²	930 m ²	1670 m ²	Tuin rondom Z	2	3	Verkocht

In de grond (koopovereenkomst) en aanneemsom (aannemingsovereenkomst) zijn onder andere inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (exclusief meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastergegevens. Diverse bijkomende kosten zoals aansluitkosten NUTS, BTW.

Niet in de totale som zijn onder andere inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastergegevens, eventueel renteverlies (bijvoorbeeld bereidstellingsprovisie van de hypotheek en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en zelfgekozen meerwerk.

Voorwaarden prijslijst:

- De prijzen zijn gebaseerd op de verkoopset van 01-05-2026.
- Vermelde oppervlakten zijn inclusief aangebouwde en geïsoleerde berging.
- Exacte kavelgrootte zal t.z.t worden vastgesteld door kadastrale inmeting.
- Bouwnummer 1, 2 en 3 zijn allen gezamenlijk eigenaar van het mandelig gebied (kadastraal bekend als Reeuwijk B 5987) van circa. 740 m².
- De koopsommen zijn geldig tot 1 januari 2027 en zijn vanafprijzen.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.